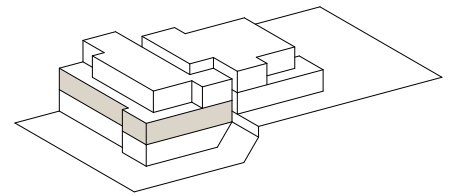


Typ W2

4.5 Zimmerwohnung 1. OG

Wohnfläche	126.0 m ²
Wintergarten	16.8 m ²



Verkaufspreis:
CHF 1'370'000

Autoeinstellplatz:
2x CHF 40'000

Ausbaubudget

Küche:
CHF 35'000 inkl. Montage

Sanitärausstattung:
CHF 20'000 inkl. Montage

Waschmaschine/Tumbler:
CHF 4'000

Bodenbeläge:
CHF 150/m² fertig verlegt

Bodenbeläge Bad:
CHF 150/m² fertig verlegt

Wandbeläge Bad:
CHF 150/m² fertig verlegt

Schreinerarbeiten:
CHF 15'000 inkl. Montage

Die 4.5 Zimmerwohnung liegt im 1. Obergeschoss. Sie orientiert sich nach Südwesten und bietet eine schöne Weitsicht. Der Wintergarten kann im Sommer geöffnet werden und bildet einen gedeckten Aussensitzplatz.

1	Entree	13.2 m ²
2	Wohnen, Essen und Kochen	52.3 m ²
3	Zimmer 1	14.7 m ²
4	Zimmer 2	14.8 m ²
5	Elternschlafzimmer	14.4 m ²
6	Ankleide	5.8 m ²
7	Badezimmer 1	5.5 m ²
8	Badezimmer 2	5.3 m ²
9	Wintergarten	16.8 m ²

